

Číslo smlouvy objednatele:

UID:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO
č. (bude doplněno)
(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatelem

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

Pobočka Plzeň

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

zastoupený: Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zuzana Čeňková, vyšší rada Pobočky
Plzeň,

Tel.: +420 727 956 822
E-mail: plzen.pk@spu.gov.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitelem

Jméno:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

/

je/není

platcem DPH

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**PD na "Revitalizace HOZ IDVT 10267101 včetně IP 1 v k.ú. Cheznovice" včetně AD**“, na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Čl. I

Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby: **Revitalizace HOZ IDVT 10267101 včetně IP 1 v k.ú. Cheznovice**

Místo stavby: **ČR – Plzeňský kraj, okres Rokycany, obec Cheznovice, katastrálníúzemí Cheznovice, kód k.ú. 651133**

Popis stavby:

Jedná se o revitalizaci části otevřeného hlavního odvodňovacího zařízení (HOZ), IDVT 10267101, č.h.p. 1-11-01-023 v úseku dl. 700 m. Součástí je návrh doprovodné výsadby interakčního prvku IP1. Pro realizaci byly vyčleněny 3 pozemky o celkové šířce pásu 20 m. Území bude využito ke změně přímé trasy zahloubeného koryta otevřeného HOZ na meandrující tok a vytvoření rozmanitých, různě hlubokých bočních i průtočných tůň a břehové i doprovodné výsadby. Realizací dojde k obnově přírodního charakteru koryta, ke zpomalení, zadržení vody v krajině, bude optimalizován vodní režim na lokalitě a současně budou tůně plnit funkci dočišťovací před zaústěním do Štěpánského rybníka.

(dále jen „stavba“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci** včetně **provedení podrobného geotechnického průzkumu** dle této smlouvy (dále jen „Dílo“).

Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje následně po vypracování projektové dokumentace a následném schválení, převzetí projektové dokumentace objednatelem zajistit povolení stavebního úřadu na stavbu dle projektové dokumentace. Zhotovitel je v rámci úkonů směřujícím k zajištění povolení stavebního úřadu na stavbu na základě plné moci (Příloha č. 3) oprávněn podat žádosti o vydání stavebního povolení, doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu, převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu, vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu a činit další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení. Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při vyhotovování Díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu plnění smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu Díla, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Dílo.
- 2.2 Dílo bude provedeno dle příslušných závazných standardů stanovených v ČSN a TP.
- 2.3 Zhotovitel je povinen minimálně 2x během realizace díla zajistit projednání rozpracovaného díla s objednatelem a budoucím vlastníkem díla.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje při vyhotovování Díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a lhůtu odevzdání Díla Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.5 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 2.6 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při vyhotovování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely zhotovení Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou částí Díla předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při zhotovení Díla nezpracoval.
- 2.8 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro zhotovení Díla dle této smlouvy.
- 2.9 Pokud byla k provedení Díla užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena za Dílo o její hodnotu.
- 2.10 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Dílo.
- 2.11 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy či podklady související s vytvořením Díla poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.12 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro vyhotovení Díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele.
- 2.13 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Dílo vyhotovováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.

2.14 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Čl. III

Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo a zajistit vydání stavebního povolení v následujících lhůtách:

3.1.1 Lhůta pro předání Díla je stanoven na:

a) Projektová dokumentace: **15. 01. 2026**

b) stavební povolení (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci): **31. 03. 2026**

3.1.2. Výsledky Geotechnického průzkumu budou zohledněny ve vyhotovené projektové dokumentaci a jeho výstupy budou předány současně s touto projektovou dokumentací.

Čl. IV

Předání a převzetí Plnění

4.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele.

4.2 Vyhotovení projektové dokumentace se skládá ze dvou etap:

a) vypracování projektové dokumentace

b) zajištění stavebního povolení (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci– stavební povolení)

- 4.3 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. Dílo bude převzato s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že bylo dílo převzato s výhradami, určí objednatel zhotoviteli lhůtu pro odstranění vyčtených vad a nedodělků, které vyčte v písemném záznamu, který bude přílohou protokolu. Odstranění vad a nedodělků ve stanovené lhůtě bude objednatelem potvrzeno písemně do záznamu. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo převzato s výhradami, či bez výhrad. Dokud objednatel neuzná opravu vyčtených vad a nedodělků nedoručí k uhrazení faktury za zhotovení Díla. Okamžikem převzetí bezvadného Díla přechází na objednatele vlastnické právo k Dílu a přechází na něj nebezpečí škody na Díle.

V případě, že částí díla bude stavební povolení (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci), bude jeho předání objednateli potvrzovat protokol o předání a převzetí podepsaný oběma smluvními stranami.

Čl. V Cena a způsob platby

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne .
Uvedená cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla. Zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky. Takto stanovená cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.
- 5.2 Celková cena za provedení Díla činí , - Kč bez DPH, tj. , - Kč s DPH. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

Cena za zpracování projektové dokumentace činí , - Kč bez DPH, tj. , - Kč s DPH. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

Cena za zajištění stavebního povolení činí , - Kč bez DPH, tj. , - Kč s DPH. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Projektová dokumentace			
Stavební povolení			
Celkem			

(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)

- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během vyhotovování Díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.

- 5.4 Cena za Dílo se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení bezvadného Díla, které bude potvrzovat smluvními stranami podepsaný akceptační protokol.
- 5.5 V případě zajištění stavebního povolení zhotovitelem dle čl. I. odst 1.3. bude cena uhrazena na základě dvou faktur. První faktura bude uhrazena objednatelem po řádném převzetí projektové dokumentace objednatelem, druhá faktura bude nejdříve uhrazena objednatelem na základě souhlasu/rozhodnutí s doložením právní moci - stavební povolení.
- 5.6 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.7 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, ze kterého bude vyplývat, že dílo nevykazuje žádné vady a nedostatky. Přílohou druhé faktury bude protokol o předání a převzetí stavebního povolení (souhlas/rozhodnutí s doložením právní moci).
- 5.8 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
- Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774
- Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň.

Čl. VI

Záruka za jakost a vady

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za předaného Dílo. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá **60 měsíců** ode dne předání Díla.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Díla zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 20 dnů od doručení reklamace.

Čl. VII

Aktualizace Plnění

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Díla, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Díla dle čl. IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen aktualizaci díla provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen aktualizaci rozpočtu provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v čl.I, čl.II a záruky uvedené v čl. VI smlouvy.

Čl. VIII

Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti, smluvní sankce může být uložena i opakovaně.
- 8.3 V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IX

Pojištění zhotovitele

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, **ve výši nejméně 500 000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv předložit ve lhůtě 3 dnů

uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.

Čl. X

Licenční ujednání

- 10.1 Vzhledem k tomu, že součástí Díla dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 10.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Díla dle této smlouvy.
- 10.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 10.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XI

Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

- 11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla ve lhůtě dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla bez DPH dle čl. V odst. 5.2 z ceny dílčího plnění dle Smlouvy za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny takového Díla či jeho části dle Čl. V odst. 5.2 smlouvy, min. však 2 000 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.3 V případě porušení povinnosti zajištění stavebního povolení zhotovitelem je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 50 000 Kč.
- 11.4 V ostatních případech nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1% z ceny díla, min. však 2 500 Kč, za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele.
- 11.5 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

- 11.6 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy, a nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 11.8 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 11.9 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním Díla.
- 11.10 Odstoupení od smlouvy je jednostranným právním úkonem, který je povinná odstupující smluvní strana oznámit a doručit druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí v něm být uveden konkrétní důvod odstoupení, jinak je odstoupení neplatné. Odstoupení je účinné ode dne prokazatelného doručení druhé smluvní straně. Po doručení odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby bylo zabráněno vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením díla podle této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění sankcí dle tohoto článku, ani na uplatnění škody, která by vznikla porušením povinnosti ze strany zhotovitele.
- 11.11 Ve vztahu k plnění této smlouvy je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 11.12 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 11.13 Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené objednatelem zhotoviteli.

Čl. XII

Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

- 12.1 Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
- 12.2 Písemnosti správně adresované se považují za doručené: dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované

konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.

- 12.3 Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Za objednatele:

Jméno/funkce: Ing. Zuzana Čeňková

Tel.: +420 727 956 487

E-mail: zuzana.cenkova@spu.gov.cz

Za zhotovitele:

Jméno/funkce:

Tel.:

E-mail:

Čl. XIII

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 13.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 13.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, ve znění pozdějších předpisů vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 13.5 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 13.6 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.

- 13.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 13.8 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 13.9 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace
- Přílohou č. 2 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s provedením podrobného geotechnického průzkumu
- Přílohou č. 3 této smlouvy je Plná moc k zastupování SPÚ
- 13.10 Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne viz elektronický podpis

V dne

.....

objednatel

.....

zhotovitel

Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

Číslo smlouvy objednatele:

UID:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace části Díla – vypracování projektové dokumentace

1. Plnění

1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. V případě bez zajištění stavebního povolení zhotovitelem budou součástí Dokladové části doklady o projednání s dotčenými orgány, v případě zajištění stavebního povolení zajistí Zhotovitel závazná stanoviska dotčených orgánů a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.

- 1.1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*
- 1.1.6. Při navrhování konstrukcí vozovek doporučujeme využívat i obnovitelné zdroje, např. asfaltové, či betonové recykláty, a to v souladu s Technickými podmínkami ministerstva dopravy TP 210 – Užití recyklovaných stavebních demoličních materiálů do pozemních komunikací apod.
- 1.1.7. Pokud bude předmětem díla výsadba zeleně, doporučuje se v rámci výsadby navrhovat aplikaci přípravků na zadržení vody v půdě.
- 1.1.8. Specifikace stavby:

Zadání projektové dokumentace vychází ze zpracovaného plánu společných zařízení (dále PSZ) komplexní pozemkové úpravy pro k. ú. Cheznovice 1/2021, jehož součástí byl i návrh nového uspořádání pozemků. Zpracovatelem byl AGROPLAN spol. s r. o., Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí. Dokumentace technického řešení (dále DTR) návrhu revitalizace nebyla zpracována, návrh nebyl konkretizován.

V rámci PSZ bylo uvažováno severně od obce Cheznovice s realizací revitalizace (RVT) otevřeného koryta hlavního odvodňovacího zařízení (dále HOZ), dle portálu ISVS-ostatní vodní linie, IDVT 10267101, ČHP 1-11-01-023, které začíná pod zemědělským areálem a je zaústěno do Štěpánského rybníka. Součástí byl návrh doprovodné výsadby interakčního prvku IP1.

Pro RVT a IP1 byl vyčleněn v k.ú. Cheznovice celkem 20 m široký a 700 m dlouhý pás na 3 pozemcích p.č. 2169, 2036, 2015, které jsou v majetku ČR s příslušností hospodařit pro Státní pozemkový úřad (dále SPÚ). Úsek pro RVT je vymezen propustkem s označením P25-3 a katastrální hranicí s k.ú. Mýto v Čechách, za kterou je již mimo naše zájmové území stávající propustek P35 a zaústění do Štěpánského rybníka (viz příloha PSZ situace G5).

Nově navržené úpravy mohou být řešeny pouze v rámci hranic KoPÚ v k.ú. Cheznovice, na vyčleněných pozemcích SPÚ včetně zajištění funkční návaznosti stavby dle potřeby, kdy zpracované PSZ dříve nahrazovalo PDUR.

Z podkladů GIS SPÚ Vodohospodářské stavby (viz příloha) je patrný zakres HOZů v majetku ČR s příslušností hospodařit pro SPÚ a podbarvených ploch s podrobným odvodněním (POZ) v majetku vlastníků pozemků. Jedná se o dotčený otevřený HOZ ID 2170000483-11201000 o celkové délce 1380m (RVT je navržena na jeho části) zřízený jako „Odpad 1“ v rámci stavby „Odvodnění pozemků JZD Cheznovice“ v roce 1972 a dále jeho částečně zatrubněný přítok – HOZ ID 2170000091-11201000 o celk. délce 444m (366m ot.část, 78m zatrub.část), zřízený jako „odpad K1“ v rámci stavby Cheznovice II A v roce 1989.

Vyčleněné území bude využito ke změně přímé trasy zahloubeného koryta otevřeného HOZ na meandrující tok a vytvoření rozmanitých, různě hlubokých bočních i průtočných tůní s litorálem v novém korytě i v nivě včetně možnosti využití i nezasypaných částí původního koryta. Revitalizované koryto bude navrženo pro režim nízkých průtoků mělké, s plánovaným rozlivem vyšších průtoků do nivy. Bude

navržena potřebná stabilizace (např. nízkými příčnými objekty, kam. výhony, patkami, břehovým porostem apod.), která bude stanovena na základě hydrotech. výpočtů, aby bylo zamezeno zahlubování nivelety dna a vodní erozi po odstranění stávajícího opevnění KLAS. Návrhem terénních úprav bude zamezeno vzniku plošné eroze z pozemku. Realizací dojde k obnově přírodního charakteru koryta, ke zpomalení, zadržení vody v krajině, bude optimalizován vodní režim na lokalitě a současně budou tůň plnit funkci dočišťovací před zaústěním do Štěpánského rybníka.

Dotčené území bude zatravněno a bude provedena výsadba zeleně stromů i keřů. Budou navrženy místně původní druhy dřevin, poskytující současně potravu pro ptactvo. Součástí PD bude samostatný návrh tří leté následné péče. Bližší specifikace jsou uvedeny v tech. zprávě PSZ, kde je opatření uvedeno jako opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.

Cílem opatření je posílení systému ekologické stability území, kdy lokalita je v současnosti zatížena intenzivním zemědělstvím a systematickým odvodněním s regulací toku bez přítomnosti zeleně. Bude optimalizován vodní režim v dotčeném území, zvýšena infiltrace a retence vody v krajině a její dočišťovací schopnost. Návrhem tůní s litorálem, revitalizace toku, výsadby apod. budou vytvořeny podmínky pro obnovu oživení a zvýšení biologické pestrosti a rozmanitosti údolní nivy. Opatření budou mít funkci ekologickou, krajinnou, estetickou a povedou k ochraně a tvorbě životního prostředí.

Specifikace PD

Bude vypracována projektová dokumentace pro povolení stavby v rozsahu a podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (dále jen PD) a současně ev. pro povolení odstranění stavby vodního díla otevřeného HOZ, zpevněného tvárnicemi KLAS, který je v současnosti v majetku ČR s příslušností hospodařit pro SPÚ.

Lokalita je odvodněna podrobným odvodněním (POZ), které je součástí pozemků a je v majetku vlastníků pozemků, na kterých se POZ nachází. Bude navrženo takové technické řešení, aby byla zachována funkčnost podrobného odvodnění i přítoku HOZ. Při rušení drenáží v místech tůní, RVT apod. budou přerušeny POZ nebo stávající vyústění POZ podchyceny novými drény se zaústěním do toku ev. tůní tak, aby nedocházelo k zamokření a znehodnocení okolních pozemků soukromých vlastníků a také zachování zpřístupnění pozemků. Umístění drenáží nutno sladit s budoucí výsadbou. Místa již poškozeného POZ je vhodné využít při návrhu záměru k umístění jednotlivých prvků.

Na začátku úpravy u propustku P25-3 se nachází závlahy viz příloha z PSZ. (Tech. zpráva PSZ uváděla, že systém není funkční. Při projednávání PSZ nebyly zjištěny podrobnosti o závlahách ani jejich vlastník. Zdroj vody pro závlahový systém je pravděpodobně z vodních ploch v centru obce, příp. z vodního pramene, který se nachází u zemědělského areálu). Existence závlah, umístění a využití bude ověřeno a následně zohledněno v PD, aby při realizaci RVT nedošlo k jejich poškození.

Z archivu Povodí Vltavy s.p. na Orlíku budou vyžádány podklady k POZ i závlahám.

Bude provedeno podrobné terénní šetření k ověření existence, umístění a funkčnosti podrobného odvodňovacího zařízení a objektů (výustí, vpustí, propustků, příkopů apod.), ovlivňujících povrchový odtok a zaústění zatrubněného přítoku HOZ. Bude prověřeno umístění závlah, aby nedošlo k narušení funkčnosti.

Součástí PD dále bude:

- Dendrologický průzkum, který bude řešit návrh nezbytného kácení ev. ošetření dřevin (vč. projednání povolení kácení a řešení likvidace dřevní hmoty), návrh výsadby vč. návrhu 3leté následné péče (nutno zohlednit existenci podrobného odvodnění, ochranného pásma sítě ČEZ Distribuce a také budoucí využití a

obhospodařování pozemků). Součástí bude návrh agrotechnických opatření pro zatravnění a doporučení budoucího obhospodařování a využití dotčených pozemků.

- **Předběžný návrh opatření bude projednán** s investorem i všemi dotčenými stranami, obcí, vlastníky a uživateli pozemků, správcí HOZů apod. **na úvodním výrobním výboru, kde budou navrhovaná opatření projednána a odsouhlasena.** Kdy se rovněž upřesnění představa využití území a požadavky ohledně trvalých přístupů s obcí, která po dokončení převezme stavbu do svého majetku.

- Zajištění potřebných inženýrsko-geologických podkladů a provedení průzkumů a rozborů v minimálním potřebném rozsahu, v rámci nichž bude ověřeno vhodné umístění tůní u kterých se předpokládá trvalé nadržení vody. Současně v případě návrhu hrázek bude ověřena vhodnost užití zeminy ze zátopy ev. vytipován a zajištěn zemník z hlediska dostatečného množství potřebné vhodné zeminy a i z hlediska majetkoprávních vztahů. (Bude stanovena hl. ornice, agresivita vody v případě bet. konstrukcí apod.)

- Zpracování potřebných rozborů sedimentů a na jejich základě stanovení způsobu možného využití, likvidace v souladu s platnou legislativou.

- Návrh likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

- Bude stanovena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin, ornice na konečné místo. Projektant navrhne optimální řešení vč. návrhu terénních úprav i z hlediska ekonomické efektivnosti, minimalizace odvozu materiálu, vyrovnané bilance zemin. Se zástupci obce bude dojednáno a určeno místo pro možné uložení přebytečného výkopku, ornice a sedimentu (dle výsledku rozboru sedimentů, vč. ev. odsouhlasení s vlastníky dotčených pozemků ev. uživateli).

- V rámci PD bude řešen přístup dočasný po dobu stavby a také ev. trvalý pro případnou údržbu sekáním pozemků, pěší turistiku apod.

- Pokud bude potřeba, bude součástí PD i návrh dopravního řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby.

- V rámci POV bude řešen návrh míst skládek, deponií, ev. zemníků a s tím spojený návrh veškerých přístupů a dočasných záborů vč. uvedení seznamu dotčených parcel.

- Návrh PD bude vycházet z aktuálních požadavků dotčených orgánů, organizací, obce, správce povodí, uživatele rybářského revíru, správců sítí a vlastníků ev. nájemců pozemků a staveb, jež by mohly být stavbou dotčeny.

- V území se dle PSZ předběžně nachází el. vedení VN, podrobné odvodnění, HOZ, závlahy.

- Návrh bude projednán z hlediska dotčení HOZ a pozemků s podrobným odvodněním, které jsou v majetku ČR s příslušností hospodařit pro SPÚ s SPÚ Oddělením VHS v Českých Budějovicích a SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, oddělením správy majetku.

- Případné nezbytné dotčení cizích pozemků, návrh přístupů, splnění požadavků dotčených vlastníků, DOSS, obce, správců sítí apod. bude projednáno a další postup bude vždy odsouhlasen na výrobním výboru v průběhu zpracování PD.

Součástí řešení dále bude:

- podrobné polohopisné a výškopisné zaměření pro situaci 1:500, včetně zaměření umístění a hloubek objektů POZ, HOZ, výustí, závlah, propustků apod.

- zhotovení podkladů pro vytýčení stavby, aby zhotovitel mohl stavbu řádně vytýčit v rámci pozemků určených pro stavbu

- zajištění aktuálních dat ČHMÚ
- potřebné hydrotechnické výpočty dle spádového povodí pro návrh objektů, profilů, opevnění toku apod.
- Součástí PD bude projednání podmínek a udělení souhlasu s realizací se správci sítí, vlastníky ev. nájemci a správci pozemků a staveb dotčených stavbou a zajištění jejich vyjádření ev. majetkoprávní vypořádání.
- PD bude obsahovat zakres podzemních a nadzemních sítí v prostoru stavby a nejbližším okolí a bude respektovat ochranná pásma.
- PD bude obsahovat zásady organizace výstavby. Budou uvedeny orientační potřebné lhůty výstavby, rozhodující dílčí termíny a postup prací se zohledněním případných podmínek OŽP apod.
- prověření povinnosti stanovené §22 odst. 2 zákona č. 187/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů
- posouzení ve smyslu zákona č.309/2006 Sb. v platném znění potřeby koordinátora BOZP, zpracování návrhu plánu BOZP
- v případě objektů napouštění, vypouštění apod. zjednodušený návrh a popis manipulace vč. zohlednění případných pokynů a požadavků OŽP, PVL apod.
- návrh havarijního a povodňového plánu po dobu stavby
- Projednání PD s dotčenými orgány státní správy (DOSS) a organizacemi, správci dotčených sítí za účelem zajištění povolení stavby, zajištění veškerých potřebných povolení (zásah do VKP, povolení kácení, nakládání s odpady, dotčení 50 m ochr. pásma lesů atd.) vč. následného digit. podání žádosti o povolení záměru vč. povolení nakl. s vodami, ev. zrušení stavby vodního díla HOZ
- Dopracování projektu pro provádění stavby (detailní výkresy), vč. zpracování připomínek povolení záměru do projektu. Ve výkazech výměr se nesmí vyskytovat odkazy na konkrétní výrobky a firmy. V PD budou uvedeny požadavky z hlediska vlastností materiálů např. kámen pro vodní stavby, frakce, tř. betonů apod. a pro kontrolní rozpočet, pro stanovení dovozní vzdálenosti ověřena možná skládka, zemník apod.
- PD bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- Položkový soupis prací (výkaz výměr) a kontrolní rozpočet bude vypracován dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“ platného ke dni odevzdání PD. Pro každý prvek PSZ bude zpracovaný vlastní samostatný rozpočet, včetně vedlejších rozpočtových nákladů.
- PD bude dodána v 6 vyhotoveních v písemné podobě a rovněž v digitální podobě na výměnné úložiště SPÚ ve formátu „pdf.“ a „dwg.“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem v excelu a formátu „unixml“ (specifikace na www.unixml.cz) s plným popisem položek. Elektronická podoba dokumentace bude opatřena elektronickým autorizačním razítkem a elektronickým časovým razítkem.

1.1.9. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.

1.1.10. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.

- 1.1.11. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a rovněž v digitální podobě na výměnné úložiště SPÚ ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu zvlášť.

1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

- 1.2.1. **Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):**

Zadání Pobočky Plzeň

- 1.2.2. **Plán společných zařízení:**

Plán společných zařízení KoPÚ v katastrálním území Cheznovice

Příloha č. 2 – Podrobná specifikace části Díla v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu

1. Plnění

1.1. Podmínky provádění Díla

- 1.1.1 Pro stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vždy slouží podrobný geotechnický průzkum, který může navazovat na předběžný průzkum.
- 1.1.2 Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum jsou rozděleny dle typů staveb na průzkum pro polní cesty a nádrže a poldry. Specifikace obsahuje požadavky na: A. mapové podklady, B. technické práce a podklady, C. terénní měření a laboratorní zkoušky, D. náležitosti závěrečné zprávy a E. členění díla.

1.3.Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro vodní nádrže a poldry

Podrobný geologický průzkum vychází z předběžného průzkumu. Pokud předběžný průzkum nebyl prováděn a bude se provádět pouze podrobný průzkum, je třeba, aby tento podrobný průzkum obsahoval i práce a výstupy uvedené jako součást předběžného IGP – odst. C a D.

A. Podklady pro zadání průzkumu:			
Mapový podklad	Druh dokumentace	Hráz, objekty hráze	Zemníky
	DSP	1 : 200 (500)	1 : 1000
	DZS	1 : 100 (200)	1 : 1000
Podélný (příčný)profil	Druh dokumentace		
	DSP	1 : 200/200	
	DZS	1 : 100/100	

B. Požadavky na technické práce a podklady:

Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP		
Geotechnické poměry	Jednoduché	Složité
Hráz včetně zavázání hráze	1 sonda – 50 m	1 sonda – 25 až 35 m
Založení výpustního objektu, přelivu apod.	Min. 1 sonda	Min. 2 sondy
Hloubka sond pod hrází	Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)	Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)
Hloubka sond u výpustního objektu apod.	Min. 2 až 3 m pod projektovanou základovou spárou (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)	Min. 3 až 4 m pod projektovanou základovou spárou (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)
Počet sond v zemníku	Min. 3 na 1 ha	Min. 6 na 1 ha
Hloubka sond v zemníku	Do úrovně hladiny podzemní vody, nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovitě	Do úrovně hladiny podzemní vody nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovitě

C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky technických prací doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin pod tělesem hráze případně v místě budoucího výpustního zařízení
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozsahu pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačního systému (ČSN 75 2410, ČSN 73 6133, ČSN ISO 14688-2.). Na základě provedených laboratorních rozborů zeminy zařadit podle použitelnosti podle parametrů:
 - o – zeminy nevhodné pro výstavbu hráze ani těsnící části hráze
 - o – zeminy vhodné do homogenní hráze
 - o – zeminy vhodné do těsnící části hráze

- – zeminy vhodné do stabilizační části hráze
 - – propustnost zemin v podloží hráze
 - – geomechanické parametry zemin z podloží výpustního objektu
 - – ověření geotechnických parametrů zemin ze zemníku (zrnitost, vlhkost, Proctor standard, propustnost)
- V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206 +A2 (732403) nebo dle aktuálně platné ČSN

D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:	
1)	Vyšetření inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrů v podloží hráze a výpustního objektu
2)	Doporučení založení hráze s ohledem na zavázání hráze do podloží, propustnost zemin pod hrází a nejbližším okolí, zhodnocení parametrů zemin pod hrází z hlediska posouzení mezních stavů, doporučení zavázání hráze do svahů na konci hráze
3)	Návrh založení výpustního objektu, doporučení úrovně založení, zhodnocení parametrů zemin pod výpustním zařízením z hlediska posouzení objektů mezních stavů
4)	Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí a podzemní vodě dle ČSN EN 206 +A2 (732403) nebo dle aktuálně platné ČSN. .
5)	Zhodnocení použitelnosti zemin a hornin ze zemníků jako sypaniny pro hráz dle ČSN 752410 a ČSN 73 6133.
6)	Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelem prací.
7)	Podle typu zastiženého materiálu v zemníku doporučení typu hráze – homogenní nebo smíšené konstrukce.
8)	Podle navrženého typu hráze doporučení trvalého sklonu - návodní a vzdušné strany hráze
9)	Vyšetření režimu hladiny podzemní vody v prostoru hráze a jejím nejbližším okolí.
10)	Posouzení vlivu geotechnických poměrů a povětrnostních podmínek na provádění zemních prací
11)	Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího poldru nebo vodní nádrže na okolí – ohrožení hladiny ve stávajících vodních zdrojích nebo jejich znečištění (případně posoudit možnost zřízení náhradních zdrojů)
12)	Závěry a doporučení

E. Členění díla Geotechnický průzkum:

- A) Identifikační údaje
- B) Popis stavby včetně objektů
- C) Rozbor dostupných podkladů
 - 1. Popis geologických poměrů
 - 2. Popis hydrogeologických poměrů
- D) Popis geologického profilu průzkumných sond
- E) Protokoly o laboratorních zkouškách
- F) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- G) Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
 - a. Podrobná situace – dle podkladů k zadání

Podélný profil – dle podkladů k zadání

Příloha č. 3

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

PLNÁ MOC

Česká republika - Státní pozemkový úřad, se sídlem 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a
Krajský pozemkový úřad pro
IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, **Pobočka Plzeň**, Nerudova 2672/35, 301 00
Plzeň

Zastoupený: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň

z m o c ň u j e

fyz.osoba:

se sídlem:

IČO:

nebo

společnost :

se sídlem :

IČO :

Zastoupená :

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu, tj. k veškerým právním úkonům směřujícím k získání povolení stavebního úřadu na stavbu „**Revitalizace HOZ IDVT 10267101 včetně IP 1 v k.ú. Cheznovice**“ dle smlouvy o dílo č. **(bude doplněno)** uzavřené dne **(bude doplněno)** mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem jako zmocnitelem a společností **/fyz.osobou** jako zmocněncem v rozsahu čl. I odst. 1.3 této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn k těmto právním jednáním:

- podání žádosti o vydání stavebního povolení
- doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu

- převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu
- vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu
- další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení včetně jednání s dotčenými orgány

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení (podpisu) a zaniká pravomocným rozhodnutím stavebního úřadu, nebo dnem ukončení smluvního závazkového stavu; je vyhotovena elektronicky, každý elektronický obraz této plné moci má platnost originálu.

V Plzni dne viz elektronický podpis

.....

Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

Plnou moc přijímá: